



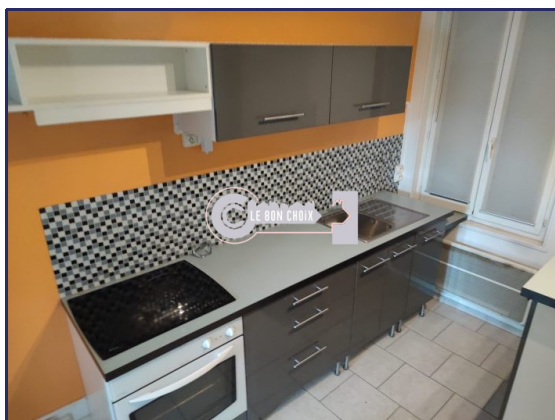
## Maison mitoyenne

102 000 €

75 m<sup>2</sup>

4 pièces

Bolbec



Vendu

Surface	75.00 m <sup>2</sup>
Séjour	19 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	01 a
Pièces	4
Chambres	2
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée
Taxe foncière	690 €/an

Référence 331-LN, Mandat N°331 Maison mitoyenne en excellente état.

Au rez-de-chaussée : 1 chambre ou salon, salle à manger lumineuse, cuisine aménagée et équipée.

Au 1er étage : 2 chambres, un palier, une salle de bains avec douche.

Jardin de 100m<sup>2</sup> non accolé à la maison avec cave de 20m<sup>2</sup> §

Aucun travaux à prévoir !!

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, Classe climat B. Nos honoraires :

[https://files.netty.immo/file/lebonchoix/152/kg9ll/ebauche\\_bareme\\_juin\\_2019.pdf](https://files.netty.immo/file/lebonchoix/152/kg9ll/ebauche_bareme_juin_2019.pdf)

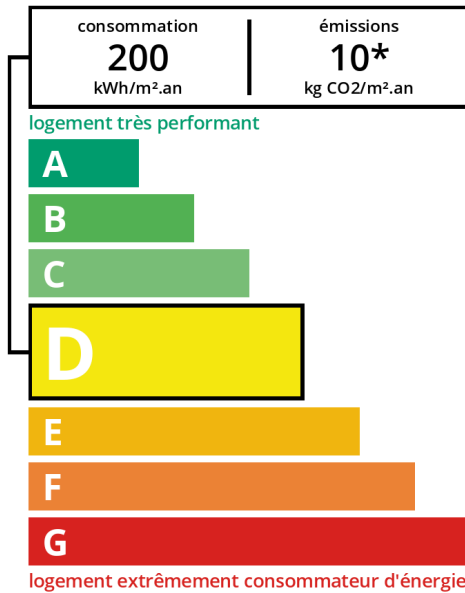


**C Le Bon Choix Immobilier**  
87 Boulevard de Strasbourg  
76600 Le Havre  
02 35 42 42 46



**Léa NOBLET**  
lea.noblet@clbci.fr

06 33 42 95 64



\* Dont émissions de gaz à effet de serre

